



### **1 - Des déséquilibres socio-spatiaux**

**Quartiers aisés**

**Quartiers défavorisés**

**Principaux squats**

---

### **2 - Un espace polarisé**

**Le Centre-ville (tertiaire)**

**Principales zones d'activités**

**Principaux espaces de loisir**

---

### **3 - Un espace saturé**

**Relief contraignant**

**Progression de l'urbanisation**

**Flux migratoires pendulaires**